

Analisa Laporan Laba Rugi Usaha Mikro, Kecil dan Menengah Kos Mama Dina

Raj Surya Ajie Perkasa¹⁾, Monika Handayani²⁾

¹ Program Studi Bisnis Digital, Politeknik Negeri Banjarmasin

² Program Studi Akuntansi, Politeknik Negeri Banjarmasin

Email : rajsuryaaji@gmail.com, monika_handayani@akuntansipoliban.com

Abstract

Room rental businesses, commonly referred to as property ventures, constitute a sector capable of growth and consistent economic returns. However, many boarding house owners still neglect financial record-keeping, particularly the income statement. The income statement plays a pivotal role, revealing the magnitude of profits generated by the business and the overall revenue achieved. This research is centered around boarding house enterprises, categorized as a straightforward business with significant revenue potential. Despite this, numerous boarding house owners fail to comprehend the importance of financial reporting, particularly the income statement. Hence, this study employs a quantitative method with a descriptive approach to assess the financial aspects of Mama Dina Boarding House in North Banjarmasin. Data collection is conducted through interviews throughout the month of October. The findings are presented in tables depicting income and expenditure reports, as well as the income statement. These tables provide detailed breakdowns of income from rent and wifi fees, along with the allocation of expenses such as water, wifi, and electricity costs. The income statement analysis reveals that Mama Dina Boarding House achieved a profit of Rp 975,000 in October. The information presented in this report proves valuable for stakeholders in making more informed business decisions.

Keywords: *Income Statement, UMKM, Boarding House*

Abstrak

Penelitian ini mengevaluasi aspek keuangan Kos Mama Dina yang terletak di Komp. Herlina Perkasa, Banjarmasin Utara, dengan fokus pada jenis deskriptif dan menggunakan metode kuantitatif. Meskipun kos merupakan bisnis properti yang potensial untuk berkembang, masih banyak pemilik kos yang tidak melakukan pencatatan keuangan, terutama laporan laba rugi. Laporan laba rugi menjadi penting karena memberikan gambaran seberapa besar laba yang dihasilkan dan jumlah penghasilan yang telah tercapai. Dalam pendekatan usaha kos, laporan pendapatan dan pengeluaran menjadi elemen kunci untuk memahami kesehatan keuangan. Penelitian ini mengambil sampel data pada bulan Oktober untuk menciptakan laporan laba rugi yang memberikan detail tentang pendapatan dari sewa dan biaya wifi, serta pengeluaran untuk air, wifi, dan listrik. Hasil analisis menunjukkan bahwa Kos Mama Dina mencapai laba bersih sebesar Rp 975.000 pada bulan Oktober. Informasi yang terdapat dalam laporan laba rugi memberikan pemahaman mendalam tentang sumber pendapatan dan alokasi pengeluaran, memberikan gambaran kinerja keuangan perusahaan selama periode tersebut. Dengan adanya laba yang tercatat, penelitian ini menunjukkan bahwa usaha kos dapat memberikan kontribusi positif terhadap perekonomian pemiliknya.

Kata Kunci: *Laporan Laba Rugi, UMKM, Kos*

1. PENDAHULUAN

Kos atau sering disebut dengan bisnis properti merupakan salah satu bidang usaha yang dapat berkembang dan memiliki penghasilan atau perekonomian yang konsisten. Namun masih banyak pemilik kos tidak melakukan pencatatan keuangan salah satunya yaitu laporan laba rugi.

Laporan laba rugi cukup penting, Dengan melihat laporan laba rugi, dapat terungkap seberapa besar laba yang dihasilkan dari usaha tersebut dan berapa jumlah penghasilan yang telah tercapai.

Usaha Kos termasuk dalam pekerjaan atau usaha yang mudah untuk dijalankan dan memiliki pendapatan yang cukup tinggi. Pada saat ini Kos merupakan usaha yang banyak diminati oleh para pengusaha, usaha ini pun banyak terdapat diberbagai tempat mulai dari disekitar kampus, sekolah bahkan perumahan. Kos memiliki beberapa tingkatan dari yang terendah biasanya hanya menyediakan kamar tanpa isi dan untuk yang teratas biasanya menyediakan kamar beserta isi seperti layaknya hotel.

Pada suatu usaha atau bisnis laporan keuangan sangat penting untuk dibuat. Laporan keuangan berguna untuk melihat bagaimana bisnisnya berjalan dan berkembang, salah satunya yaitu laporan laba rugi dengan laporan laba rugi bisa melihat seberapa besar laba yang didapat dari suatu usaha atau bisnis.

2. KAJIAN PUSTAKA

Laporan Laba Rugi

Menurut Sirait (2014:20) laporan laba rugi merupakan laporan yang memberikan informasi kinerja terhadap perusahaan dalam menjalankan kegiatan operasinya dalam jangka waktu tertentu. Laporan ini berisikan mengenai pendapatan dan beban laba rugi dalam kurun waktu periode tertentu.

UMKM (Usaha Mikro, Kecil dan Menengah)

Menurut undang-undang nomor 20 tahun 2008 tentang Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM) :

- (1) Usaha Mikro adalah usaha produktif milik orang perorangan dan/atau badan usaha perorangan yang memenuhi kriteria Usaha Mikro sebagaimana diatur dalam Undang-Undang ini.
- (2) Usaha Kecil adalah usaha ekonomi produktif yang berdiri sendiri, yang dilakukan oleh orang perorangan atau badan usaha yang bukan merupakan anak perusahaan atau bukan cabang perusahaan yang dimiliki, dikuasai, atau menjadi bagian baik langsung maupun tidak langsung dari Usaha Menengah atau Usaha Besar yang memenuhi kriteria Usaha Kecil sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang ini.
- (3) Usaha Menengah adalah usaha ekonomi produktif yang berdiri sendiri, yang dilakukan oleh orang perorangan atau badan usaha yang bukan merupakan anak perusahaan atau cabang perusahaan yang dimiliki, dikuasai, atau menjadi bagian baik langsung maupun tidak langsung dengan Usaha Kecil atau Usaha Besar dengan jumlah kekayaan bersih atau hasil penjualan tahunan sebagaimana diatur dalam Undang-Undang ini.

Undang-undang Republik Indonesia No.20 yang ditetapkan tanggal 4 Juli 2008 mengatur tentang Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah.

Yang disebut usaha mikro adalah entitas yang memiliki kriteria sebagai berikut:

- (1) Kekayaan bersih maksimal Rp 50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah).
- (2) Memiliki hasil penjualan tahunan maksimal Rp 300.000.000,00 (tiga ratus juta rupiah).

Usaha Kecil adalah entitas yang memiliki kriteria sebagai berikut :

- (1) Kekayaan bersih lebih dari Rp 50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah).

- (2) Memiliki hasil penjualan tahunan lebih dari Rp 300.000.000,00 (tiga ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 2.500.000.000,00 (dua milyar lima ratus juta rupiah).

Usaha Menengah adalah entitas usaha yang memiliki kriteria sebagai berikut :

- (1) Kekayaan bersih lebih dari Rp 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 10.000.000.000,00 (sepuluh milyar rupiah) tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha.

Memiliki hasil penjualan tahunan lebih dari Rp 2.500.000.000,00 (dua milyar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 50.000.000.000,00 (lima puluh milyar rupiah) (Botutihe, 2017).

3. METODE PENELITIAN

Dalam rangka penelitian ini menggunakan metode kuantitatif yang berfokus pada jenis deskriptif untuk mengevaluasi aspek keuangan Kos Mama Dina yang terletak di Komp. Herlina Perkasa, Jalan Hksn Blok E No.45, RT.17, Kel. Alalak Selatan, Banjarmasin Utara. Pendekatan ini melibatkan penerapan wawancara sebagai sarana utama pengumpulan data, memungkinkan peneliti untuk memperoleh pemahaman yang mendalam dari pemilik Kos dan pihak terkait guna menyusun gambaran yang teliti dan akurat. Proses pengambilan data dilakukan khususnya pada bulan Oktober.

4. HASIL DAN PEMBAHASAN

Tabel di bawah ini memberikan rincian mendalam mengenai pendapatan dan pengeluaran Kos Mama Dina selama periode tertentu. Setiap kategori pendapatan diuraikan secara terperinci, memungkinkan para pemangku kepentingan untuk mengidentifikasi kontribusi masing-masing sumber terhadap pendapatan total.

Tabel 1. Laporan Pendapatan dan Pengeluaran

Kos Mama Dina				
Komp. Herlina Perkasa, Jalan Hksn Blok e No.45, RT.17, Kel. Alalak Selatan, Banjarmasin Utara				
Laporan Pendapatan dan Pengeluaran				
31 Oktober 2023				
No	Tanggal	Keterangan	Debet	Kredit
1	10 Oktober 2023	Pendapatan Sewa No.1	Rp 575,000	
2	01 Oktober 2023	Pendapatan Sewa No.2	Rp 575,000	
3	20 Oktober 2023	Pendapatan Sewa No.3	Rp 625,000	
4	25 Oktober 2023	Pendapatan Sewa No.4	Rp 575,000	
5	10 Oktober 2023	Pendapatan Biaya Wifi No. 1	Rp 25,000	
6	01 Oktober 2023	Pendapatan Biaya Wifi No. 2	Rp 25,000	
7	20 Oktober 2023	Pendapatan Biaya Wifi No. 3	Rp 50,000	
8	25 Oktober 2023	Pendapatan Biaya Wifi No. 4	Rp 25,000	
9	01 Oktober 2023	Biaya air		Rp 200,000
10	01 Oktober 2023	Biaya wifi		Rp 500,000
11	01 Oktober 2023	Biaya Listrik		Rp 800,000
Jumlah			Rp 2,475,000	Rp 1,500,000

Informasi yang disajikan dalam tabel 1 bertujuan untuk memberikan pemahaman yang mendalam tentang sumber pendapatan dan alokasi pengeluaran pada Kos Mama Dina.

Tabel 2. Laporan Laba Rugi

(Yuliana, 2014)		
Komp. Herlina Perkasa, Jalan Hksn Blok e No.45, RT.17, Kel. Alalak Selatan, Banjarmasin Utara		
Laporan Laba Rugi		
31 Oktober 2023		
Pendapatan		
Pendapatan Sewa Kos	Rp 2,350,000	
Pendapatan Sewa Wifi	Rp 125,000	
Total Pendapatan		Rp 2,475,000
Beban		
Beban air	Rp 200,000	
Beban wifi	Rp 500,000	
Beban Listrik	Rp 800,000	
Total Beban		Rp 1,500,000
Laba		Rp 975,000

Sampel data yang ada pada tabel 2 didapat pada objek penelitian ini mencakup yaitu pendapatan dan beban, namun tidak terdapat pajak atau hutang.

Berdasarkan tabel data di atas dapat dilihat bahwa usaha Kos ini mendapatkan laba yang cukup besar dalam 1 bulan dengan laba Rp. 975.000, perbulannya. Pada tabel tersebut dapat memberikan gambaran secara rinci tentang kinerja keuangan perusahaan. Laporan ini menunjukkan hasil positif dengan adanya laba bersih, mencerminkan kemampuan perusahaan untuk menghasilkan keuntungan selama bulan oktober.

5. PENUTUP

Kesimpulan

Laporan laba rugi memberikan informasi mengenai kinerja perusahaan dalam menjalankan kegiatan operasinya dalam jangka waktu tertentu, terutama terkait dengan pendapatan dan beban laba rugi. Undang-undang Republik Indonesia No.20 tahun 2008 mengatur tentang Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah (UMKM), dengan kriteria yang berbeda untuk setiap kategori usaha. Pada penelitian ini, fokusnya adalah pada usaha Kos, di mana laporan laba rugi dari Kos Mama Dina menunjukkan laba yang cukup besar setiap bulannya, meskipun objek penelitian memiliki skala yang relatif kecil dengan hanya 4 kamar. Data laporan keuangan tersebut memberikan gambaran tentang performa keuangan usaha Kos dan dapat menjadi dasar untuk analisis lebih lanjut terkait dengan aspek keuangan dan pengelolaan usaha tersebut.

Saran

Saran yang dapat diberikan sebagai berikut :

- (1) Owner Kos Mama Dina dapat lebih rutin lagi melakukan pencatatan data pendapatan, pengeluaran dan pembuatan laporan laba rugi agar tiap bulannya tetap terus terpantau laba bersih yang didapatkan.
- (2) Jika memungkinkan owner Kos Mama Dina dapat melakukan penambahan kamar agar Kos ini dapat berkembang.

6. DAFTAR PUSTAKA

- Botutihe, N. (2017). ANALISIS RASIO PROFITABILITAS LAPORAN LABA RUGI PADA HOME INDUSTRI CITA RASA PAGIMANA KABUPATEN BANGGAI. *Banggai: Ekonomi Manajemen Orientasi Riset*, 33-46.
- Fitriana, E. N. (2015). *Analisis Atas Pengakuan Pendapatan Pada Perusahaan Jasa Konstruksi Kaintanya Terhadap Laporan Laba Rugi Perusahaan*. Semarang: Udinus Repository.
- Rato, E. Y., & Wahidahwati. (2021). LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF . *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Akuntansi*, 961-970.
- Singal, R. A., & Pinatik, S. (t.thn.). EVALUASI PENYUSUNAN LAPORAN LABA RUGI DAN NERACA BERDASARKAN SAK ETAP PADA PT.KARUNIA MULTIGUNA ABADI.
- Tangon, J. N., & Sael, M. L. (2021). DESAIN APLIKASI LAPORAN KEUANGAN USAHA KOS KOSAN BERDASARKAN SAK EMKM MENGGUNAKAN MICROSOFT ACCESS. *Jurnal Bisnis Terapan*, 35-46.
- Yuliana, R. (2014). Analisis Penyusunan Laporan Laba Rugi dan Neraca Berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) Pada UD. ANDY PUTRA. *Jember: Repository Universitas Jember*, 1-7.